



Veľké developerské projekty v Bratislave dvíhajú ceny

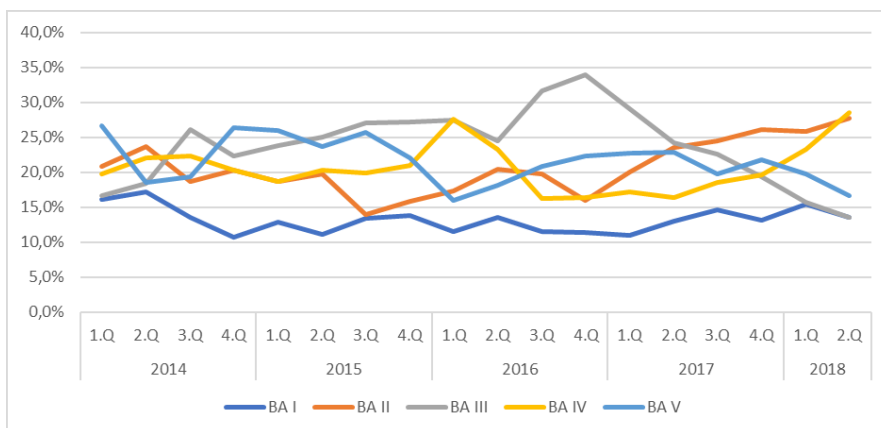
Druhý štvrťrok roku 2018 bol pre bratislavský realitný trh ďalším silným štvrťrokom, keď predaj novostavieb na primárnom trhu dosiahol 1143 bytov. Okrem silného dopytu bola pre tento štvrťrok charakteristická aj silná ponuka. Primárny trh s novostavbami sa rozšíril o 11 nových projektov, resp. nových etáp už existujúcich projektov, ktoré na trh priniesli cez 1100 nových bytov. K takémuto počtu novopridaných bytov naposledy došlo v druhom štvrťroku 2017. Cena novostavieb pokračovala v rastovom trende, čo je dôsledkom zdražujúcich veľkých bratislavských developerských projektov.

Ku koncu júna 2018 tvorilo ponuku na primárnom trhu s rezidenčnými novostavbami 3639 bytov. Počas druhého štvrťroku byty predávalo celkovo 126 projektov (resp. nových etáp už existujúcich projektov), z čoho 10 projektov vypredalo všetky svoje byty a 11 vstúpilo do ponuky ako nové projekty. Oproti predchádzajúcemu štvrťroku tak ponuka ostala na rovnakej úrovni, zatiaľ čo medziročne klesla o 25% z 4840 voľných bytov. Najviac bytov pribudlo v okrese BA IV, kde nové etapy projektov BORY Home, Pekná vyhládka a Cubicon Gardens zvýšili ponuku bytov o 459 bytov. Štvrtý okres sa tak stal okresom s najväčšou ponukou v Bratislave, čo je nezvyčajná situácia, keďže toto prvenstvo zvyčajne patrí okresom BA II, BA III alebo BA V. Druhý okres dlhodobo udržiava ponuku na

úrovni okolo 1000 bytov aj napriek tomu, že z hľadiska predaja predstavuje dlhodobu najsilnejšiu úroveň. Najväčším nedostatkom novostavieb trpel okres BA III, kde bola ponuka bytov porovnateľná so Starým Mestom. Developeri tu predávali len 495 bytov, čo je najmenej za

posledné roky. Už dlhšiu dobu tu ponuku neobohatili žiadne veľké projekty a tie, ktoré pribudnú sa rýchlo vypredávajú. Nezvyčajne nízka ponuka bola aj v okrese BA V. Viac než 20 bytov tu momentálne ponúkajú len Slnčnice, Matadorka a Einpark.

Podiel jednotlivých bratislavských okresov na celkovej ponuke novostavieb v Bratislave



V tomto čísle:

Miera nezamestnanosti v eurozóne dosiahla 8,4%

Gazprom plánuje vyviezť rekordné množstvo plynu

Krajiny V4 budú konkurovať o zahraničných zamestnancov

Kanada podporuje clami poškodené odvetvia

OPEC na čele so Saudskou Arábiou v júni zvyšoval ťažbu ropy

Čína čiastočne znižuje clá na dovoz

Dopyt po úveroch na nehnuteľnosti na Slovensku v júni rástol

Ako hospodáril štát v prvom polroku 2018

Špecifiká voľných bytov na trhu s novostavbami v Bratislave rozdelené podľa okresov

Obvod	počet	priemerná vý- mera	priemerná cena na m ² s DPH	priemerná absolútna cena s DPH
BA I	493	72,96	3 362,60 €	216 529,56 €
BA II	1010	68,53	2 723,61 €	194 324,78 €
BA III	495	72,21	3 045,05 €	217 159,89 €
BA IV	1037	65,59	2 498,85 €	165 103,09 €
BA V	604	63,89	2 576,77 €	166 851,50 €
Celkový súčet	3639	68,01	2 755,74 €	186 019,55 €

Cena za meter štvorcový v priemere dosahovala v Bratislave 2 755,74 eur vrátane DPH. Oproti prvému štvrťroku sa tak zvýšila o 2,5%, zatiaľ čo medziročne vzrástla o 7,2%. Tempo rastu cien bytov v roku 2018 tak po spomalení v roku 2017 opäť začali pripomínať rast z rokov 2015 a 2016. Za rastom cien v priebehu posledného roka do veľkej miery stáli najväčšie Bratislavské developerské projekty. V Starom Meste projekt Stein 2 v priemere zvýšil ceny bytov o viac než 15% medziročne. V okrese BA II boli najväčšími ťahúňmi projekty Nový Ružinov, kde ceny bytov vzrástli o 10-15% a projekt Nuppu, kde sa zvyšovanie cien pohybovalo okolo 10%. V okrese BA IV zvýšil projekt Tammi ceny o viac než 5% a projekt BORY Home až o niečo cez 10%. V Petržalke sa Slnéčnice k zvyšovaniu cien uchýlili najmä v prípade zóny mesto a to v priemere do výšky 10%. Priemerná obytná plocha novostavieb v ponuke dosiahla ku koncu druhého štvrťroka 68 m². Dôvodom bol stále pretrvávajúci dopyt po

malých bytoch, ktorý spôsobil výpredaj týchto bytov z ponuky. V ponuke tak ostávali väčšie byty, čo malo za následok zvýšenie priemernej rozlohy. Okrem toho bol tento trend posilnený v dôsledku mierne zvýšenej ponuky štvorzbových bytov a mierne zníženej ponuky jednoizbových bytov. V dôsledku rastu priemernej rozlohy aj jednotkovej ceny sa zvýšila aj priemerná absolútna cena na rekordných 186 tisíc eur vrátane DPH.

Čo sa dopytovej stránky týka, tá bola v druhom štvrťroku reprezentovaná 1143 predanými bytmi. Jedná sa o jeden zo silnejších štvrťrokov. Od roku 2015 bol priemerný kvartálny predaj okolo úrovne 1100 bytov. Jedná sa tak o viac než dvojnásobok predaných bytov v porovnaní s obdobím pred rokom 2015. Silný dopyt na bratislavskom trhu tak stabilne pretrváva už viac než 3 roky. Najväčší predaj bol zrealizovaný v okresoch BA II a BA IV, ktoré spolu zodpovedali za takmer polovicu celkového predaja v Bratislave. Jednalo sa zároveň o okresy s najväčšou ponukou by-

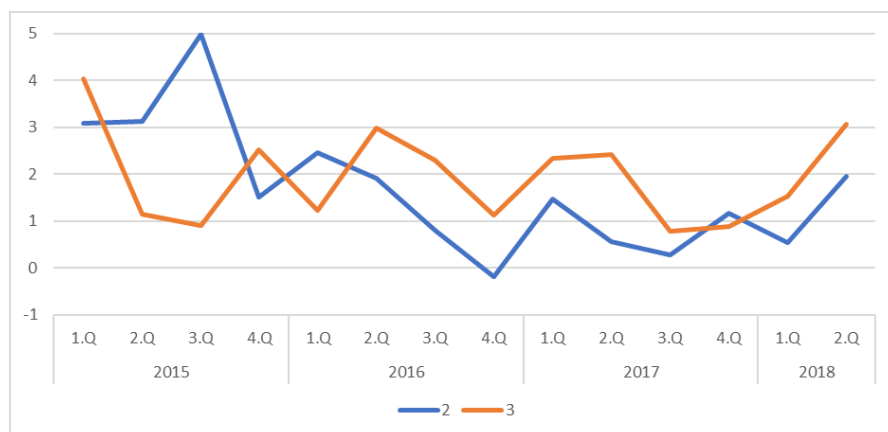
tov. Prvé miesto v rebríčku najpredávanejších projektov aj tento kvartál obsadili Slnéčnice. Ďalej sa tu nachádzali BORY Home, ktoré na trh prišli s ďalšou etapou, projekt Amber, Nový Ružinov, Stein 2 a Nuppu.

Najväčší dopyt z hľadiska obytnej plochy bol opäť po menších bytoch. Priemerná rozloha predaných bytov dosiahla 60 m², čo je jedno z najnižších čísel za posledné roky. Stojí za ním najmä silný dopyt po malých bytoch, ktorý sa v Bratislave za posledné 3 roky nezmenil. Kupujúci z ponuky stále vyberajú menšie byty, ktoré sú pre nich atraktívne z hľadiska absolútnej ceny. Pri najpredávanejších dvoj a trojizbových bytoch tento rozdiel v priemere predstavuje 1-3 m². Výzvou pre developerov tak výzvou kresliť byty s čo najnižšou rozlohou, pri zachovaní dobrých dispozícií, aby sa izby v byte klientovi nezdali „príliš malé“. Byt menší o 3 m² môže znamenať rozdiel v cene o 6-10 tisíc eur, čo pre kupujúceho predstavuje často krát zásadný rozdiel. Priemerná absolútna cena predaných bytov

Špecifiká predaných novostavieb v Bratislave rozdelené podľa izbovosti

Počet izieb	počet	priemerná výmera	priemerná cena na m ² s DPH	priemerná absolútna cena s DPH
1	201	33,75	2 575,68 €	87 512,27 €
2	495	51,06	2 614,55 €	133 113,41 €
3	353	75,05	2 549,57 €	192 719,44 €
4	81	103,86	2 688,53 €	269 724,46 €
5	8	166,60	3 468,41 €	466 512,33 €
Celkový súčet	1143	60,01	2 593,84 €	154 138,41 €

*Rozdiel medzi priemernou obytnou plochou voľných a predaných bytov
v Bratislave podľa izbovosti*



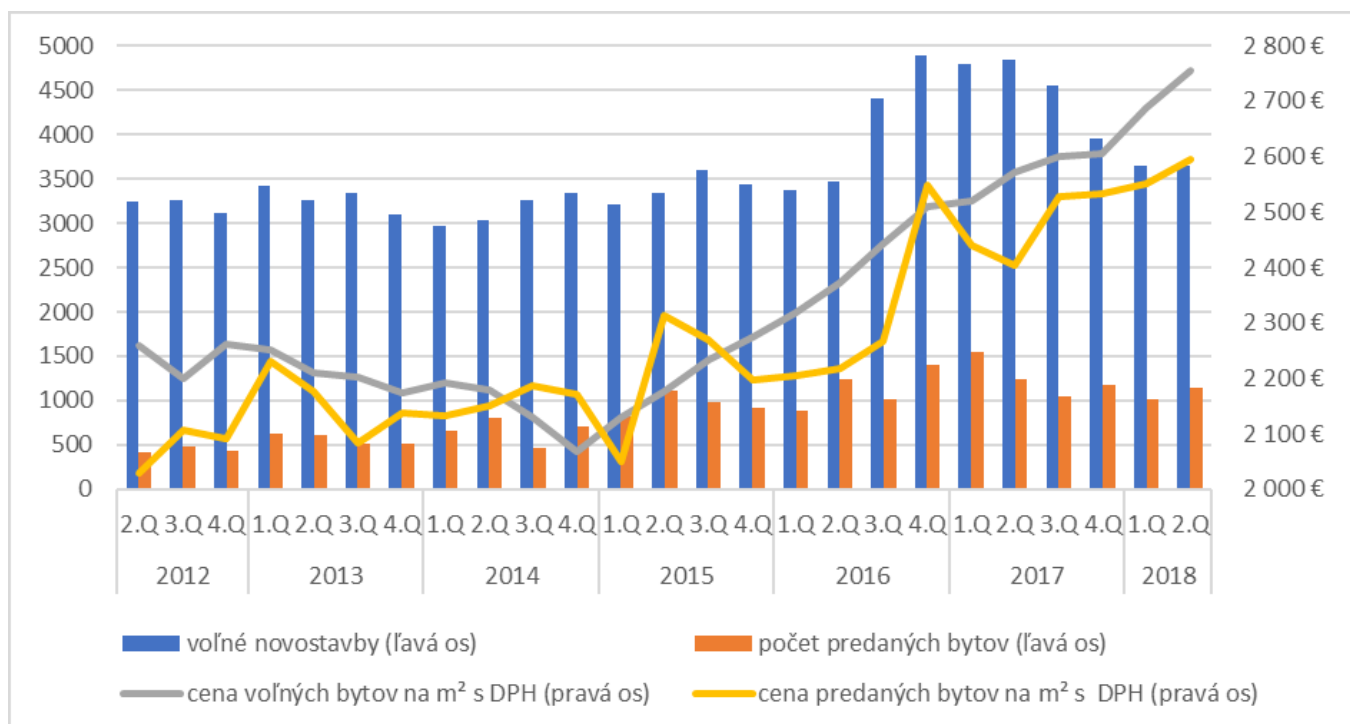
dosiahla 154 tisíc eur vrátane DPH. Druhý štvrťrok 2018 opäť ukázal, že bratislavský realitný trh z hľadiska počtu predaných bytov ostáva silný. Za posledný rok, keď dopyt kontinuálne presahoval novú ponuku sa počet voľných bytov prepadol o 25%. Vzhľadom na tento pokles ponuky sa dalo očakávať opätovné naštartovanie cenového rastu, čo sa v druhom štvrťroku preukázalo aj na raste jednotkovej ceny voľných bytov. Rast priemernej ceny na štvorec v Bratislave bol v rokoch 2015-2016 dôsledkom jednak zdražovania bytov v daných lokalitách, no zároveň bol aj dôsledkom presunu ponuky do drahších častí mesta,

najčastejšie do Nového Mesta. V súčasnosti však vidíme presun ponuky z Nového Mesta do lacnejšieho okresu BA IV (v dôsledku výpredaja bytov v Novom Meste). Napriek tomu cena bytov ďalej rástla. Príčinou je zdražovanie bytov v najväčších bratislavských projektoch ako Stein 2, BORY Home, Nuppu, Nový Ružinov alebo Slnecnice. Developeri vnímajú pretrvávajúci silný dopyt sprevádzaný poklesom ponuky (a teda konkurencie), čo im dáva možnosť zvyšovania cien. Vzhľadom na počet predaných bytov sa dá povedať, že kupujúci tento rast cien akceptujú.

V druhom štvrťroku 2018 sme za-

znamenalí nárast novej ponuky bytov, ktorá sa tak prvýkrát po roku vyrovnala dopytu. V prípade pokračovania takto silnej ponuky a tým pádom zvýšenej konkurencie by sa v blízkej dobe dalo očakávať ochladenie cenového rastu. Je preto nepravdepodobné, že developeri opäť pristúpia k takému zvyšovaniu cien, ako sme videli za posledný rok. Otázna je aj sila budúceho dopytu po novostavbách v Bratislave. Od júla 2018 začínajú platiť nové obmedzenie výšky úverov od NBS. Pravidlo maximálneho objemu úveru do výšky 8-násobného ročného čistého príjmu od potrebného financovania de facto odstrihne väčšinu jednotlivcov (vzhľadom na aktuálne ceny dvojizbových a väčších bytov v Bratislave). Preto je celkom reálne očakávať ochladenie dopytu po bytoch pod úroveň 1000 bytov v ďalšom štvrťroku. Cenový rast by tak mal spomaliť a ustáliť sa na úrovni okolo 5% medziročne. (rb)

Vývoj na trhu novostavieb v Bratislave

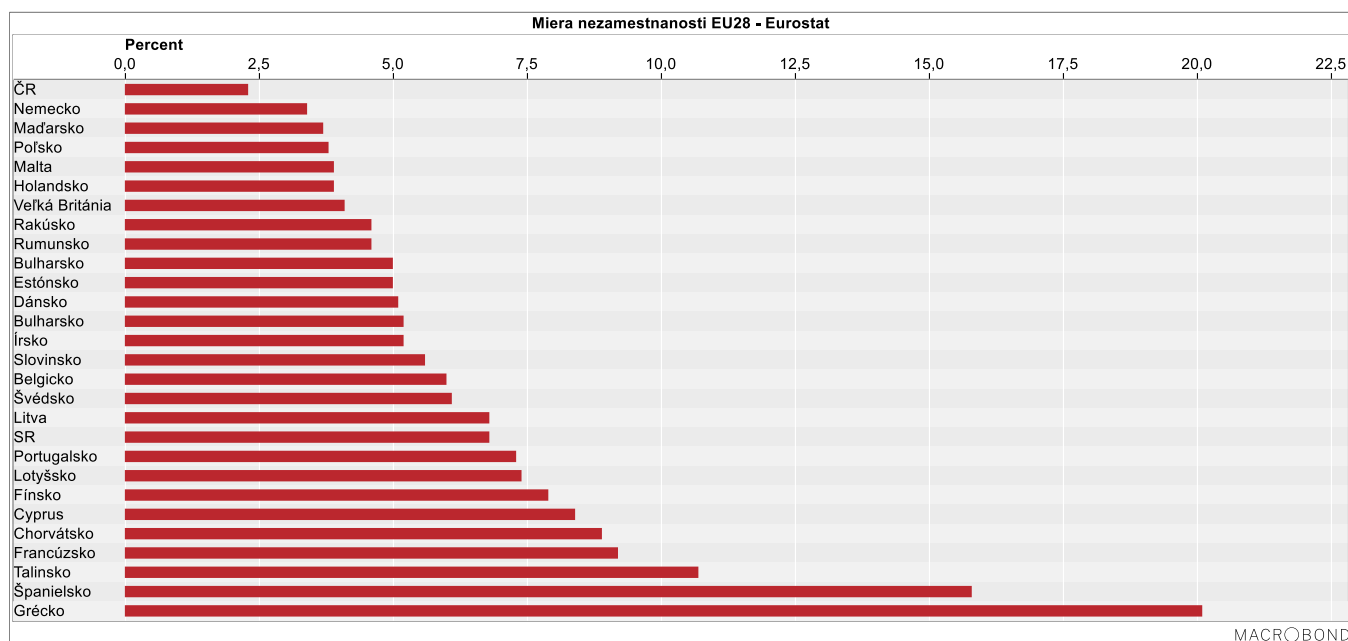


Miera nezamestnanosti v eurozóne 8,4%

Spomedzi krajín Európskej únie sa momentálne v boji proti nezamestnanosti darí najviac našim západným susedom. Podľa výberového zisťovania Eurostatu dosiahla nezamestnanosť v Českej republike v máji 2,3 %. Podľa českého úradu práce je registrovaná miera nezamestnanosti na úrovni 3,01 %. Druhou najnižšiu mieru nezamestnanosti v EÚ podľa Eurostatu ďalej do-

siahlo Nemecko (3,2 %). Nemecký úrad práce za jún 2018 už vykázal hodnoty nezamestnanosti na úrovni 5,2 %, čo predstavuje 2,27 milióna nezamestnaných. Spolu so stárou expanziou ekonomiky sa naďalej darí znižovať nezamestnanosť aj v Maďarsku (3,7 %), Poľsku (3,8 %) ale aj na Slovensku (6,8 %). Najhoršia situácia naďalej panuje v Grécku (20,1 %), Španielsku (15,8 %)

a Taliansku (10,7 %). Aj kvôli vysokej nezamestnanosti v posledných troch krajinách je priemer nezamestnanosti v eurozóne na úrovni 8,4 %. Rast ekonomiky však môže spomaliť obchodná vojna s USA, keďže zmenšenie odbytu môže pre niektoré odvetvia znamenať znižovanie výroby a teda aj zvýšenie prepúšťanie.(jv)



Gazprom plánuje vyviezť rekordné množstvo plynu

Ruský plynárenský koncern Gazprom, ktorý je najväčším exportérom zemného plynu na svete, plánuje tento rok vyviezť do Európy nové rekordné množstvo plynu. Vývoz ruského plynu do Európy a Turecka by mohol tento rok presiahnuť 205 miliárd kubických metrov. V minulom roku vyviezol Gazprom do týchto oblastí 194,4 miliardy kubických metrov, čo bol vtedajší rekord. Perspektívu Gazpromu dodáva najmä klesajúca produkcia plynu v európskych krajinách, v ktorých zároveň stúpa dopyt po plyne. Na trhu je však aj konkurencia v podobe skvapalneného zemného plynu (LNG) z USA, ktorá však podľa spoločnosti Gazprom nie je dostatočne silná aby ich mohla ohroziť. Dôvodom majú byť tak tiež vysoké náklady na produkciu

a prepravu skvapalneného plynu. Avšak niektoré krajiny ako Litva a Poľsko, začali v poslednom období znižovať svoju závislosť od ruského plynu práve prostredníctvom dovozu LNG zo Spojených štátov. Podľa Gazpromu má spoločnosť potrebnú kapacitu na zabezpečenie dodávok do Európy v takom obje-

me, v akom ich Európa potrebuje. V roku 2017 firma extrahovala 471 miliárd kubických metrov a celkovo sa na svetovej produkcii podieľa 12 percentami. (pk)

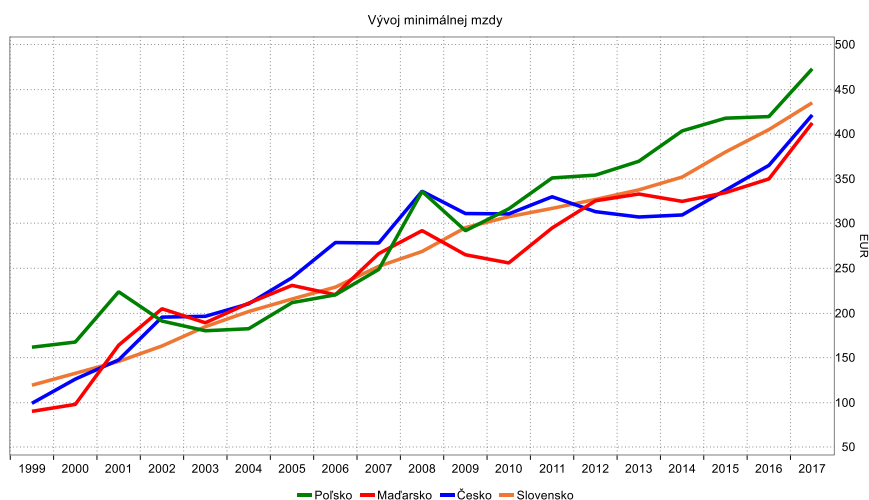


Konkurencia v získavaní pracovníkov krajín V4

Krajiny V4 si už dlhšie konkurujú v získavaní pracovníkov najmä do priemyselnej oblasti z tretích krajín. Primárnymi kritériami pre pracovníkov sú určite mzdové ohodnotenie ale aj historické prepojenie. Medzi rokmi 2010 až 2018 sa priemerné mzdy v priemysle v jednotlivých krajinách k sebe výrazne priblížili. Na Slovensku je to momentálne 1083 eur, v Českej republike 1230

eur, v Poľsku 1043 eur a v Maďarsku okolo 900 eur. Čo sa týka automobilového priemyslu tam práve Maďarsko zaznamenalo najvyššiu rast miezd spomedzi týchto krajín za rok 2017 a to konkrétne o 10 %. Keďže mzdy sú približne rovnaké, dane aj odvody tiež, bude rozhodovať ako rýchlo pracovník z tretích krajín získa legálnu cestu pre zamestnanie, to znamená pre-

chodný pobyt alebo pracovné povolenie. Medzi ďalšie kritéria rozhodovania ľudí pri výbere cieľovej krajiny je dostupnosť práce a konkrétne vnímanie slovenského prostredia a jeho spoločenského statusu. Prvky ako vyššia životná úroveň, podobnosť národností majú tiež veľký vplyv na rozhodovanie a aj napriek nižším mzdám oproti západnej Európe je slovenské prostredie pre tieto krajiny atraktívne. V krajinách V4 môžeme v najbližších rokoch očakávať rast miezd. Mzdové rozdiely budú stále pretrvávajúť, avšak ak porovnávame akceleráciu rastu miezd napríklad na Slovensku a v Rumunsku za posledných 5 rokov, tak v Rumunsku rástli mzdy dvakrát rýchlejšie. V štvrtom kvartáli 2017 bola priemerná hodinová mzda v elektropriemysle na Slovensku 3,5 – 4,2 eura, v Rumunsku 2,1 – 2,6 eura, Poľsku 3,2 – 3,9 eura. (pk)

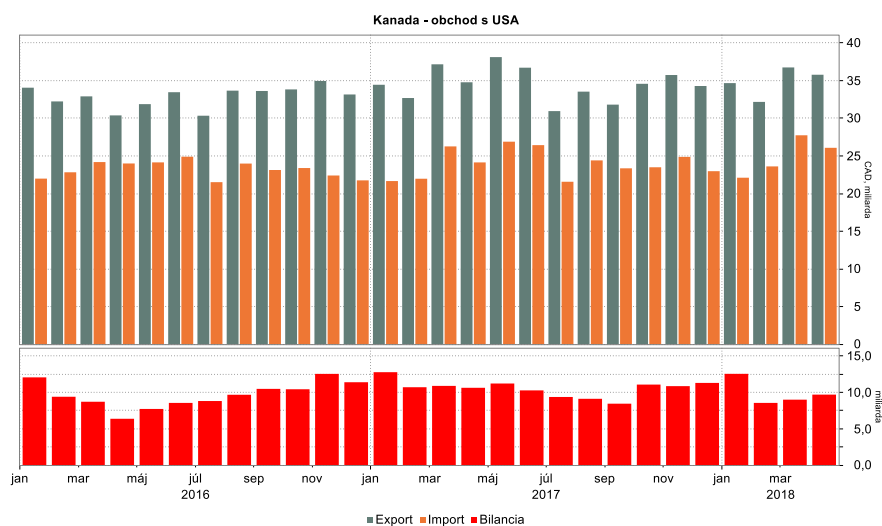


Kanada podporuje poškodené odvetvia

Od 1. júla vstúpili do platnosti odvetné clá, ktoré uvalila Kanada voči USA. Odvetné clá Kanady sú reakciou na súčasnú obchodnú politiku amerického prezidenta Donalda Trumpa. Clá sú v rovnakej výške ako tie americké čiže 10 % až 25 % a majú sa dotknúť tovarov dovážaných z USA do Kanady v hodnote viac ako 12 mld. dolárov (mesačne) medzi ktorými sú napr. kovové výrobky, motorové člny, kosačky či kečup. Kanadská vláda si tiež uvedomuje nepriaznivé dôsledky amerických ciel na oceľ a hliník pre Kanadské odvetvia, preto odsúhlasila, že im poskytne podporu vo výške až 1,5 mld. dolárov. Do USA miery väčšina kanadského exportu v hodnote 35 mld. kanadských dolárov (čo je takmer 73 % z celkového exportu 48 mld.). K najviac vyváženým tovarom patria najmä energetické produkty,

automobily či nerastné suroviny (ropa). Na opačnej strane z USA do Kanady smerujú tovary v hodnote 26 mld. kanadských dolárov (čo je pod 18 % z exportu USA). Medzi najviac dovážané tovary patria najmä automobily a elektronika. V oblasti zahraničného obchodu sú

obe krajiny od seba závislé aj vzhľadom na členstvo oboch krajín v NAFTA (severoamerická dohoda o voľnom obchode) Clá tak výrazne zasiahnu hospodárstvo Kanady. (jv)

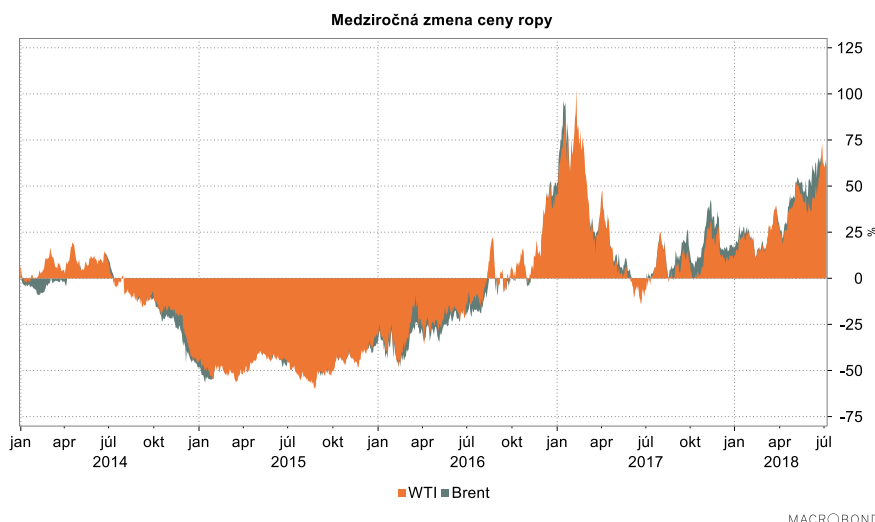


Maximum v produkcii ropy OPEC

Organizácia krajín vyvážajúcich ropu OPEC zvýšila v júni ťažbu na najvyššiu úroveň za posledných päť mesiacov. Saudská Arábia vypočula požiadavky Washingtonu zvýšiť produkciu ropy aby sa kompenzovalo odstavenie iránskeho vývozu. Práve Saudská Arábia prispela najväčšou mierou na tomto výsledku, nakoľko aj jej ťažba vzrástla v júni na takmer nové maximum. V rámci OPEC sa dosiahla úroveň 32,32 milióna barelov denne, čo v porovnaní s ťažbou v predošlom mesiaci znamená rast o 320 tisíc barelov za deň. Júnová hodnota predstavuje najvyššiu ťažbu ropy v tomto roku. Konkrétne v Saudskej Arábii sa zvýšila produkcia na 10,70 milióna barelov denne, čo je iba o 20 tisíc barelov menej ako je rekord krajiny. Krajina tak zápasí s výpadkami do-

dávok z Iránu, na ktoré chce americký prezident Donald Trump uvaliť sankcie. Ceny ropy zaznamenali v utorok 3.7.2018 rast ale iba mierne, nakoľko na trhy zapôsobil práve správa o raste produkcie OPECu za minulý mesiac. Cena severomor-

skej ropnej zmesi Brent vzrástla o 62 centov na 77,92 USD/barel. Cena americkej ľahkej ropy WTI dosiahla 74,73 USD/barel. (pk)

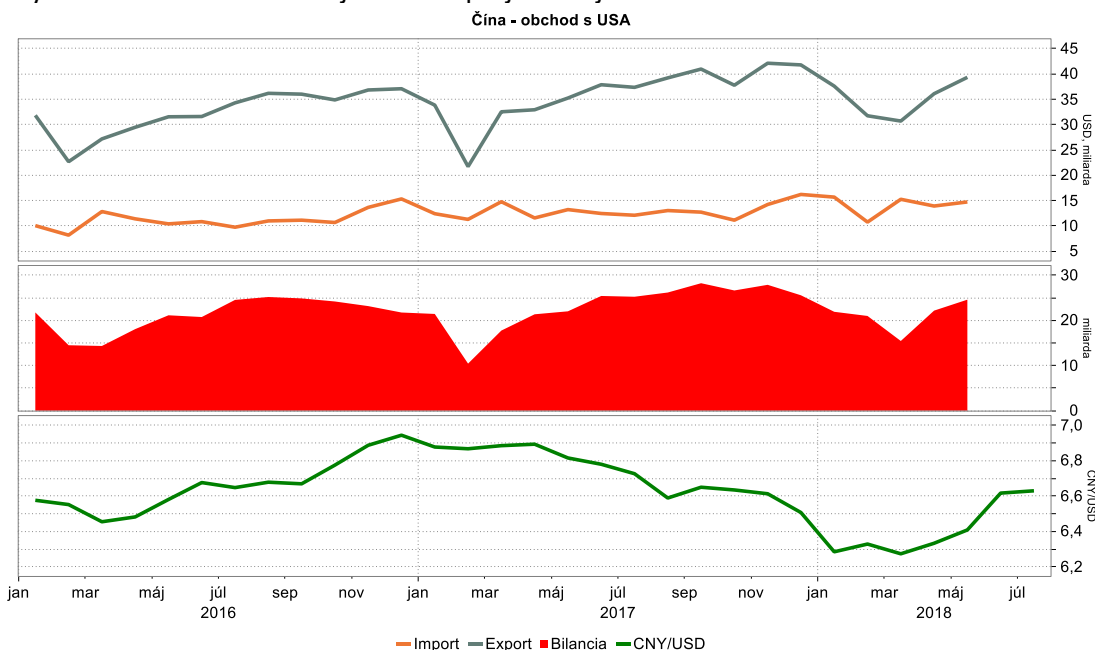


Peking znižuje časť cieľ

S rastúcim dopytom na domácom čínskom trhu sa predstavitelia krajiny rozhodli znížiť dovozné clá na určité tovary. Cieľom je znížiť obchodný prebytok s krajinami a znížiť tak ceny tovarov pre spotrebiteľov. Od 1. júla tak platí zníženie ciel na potraviny, domáce spotrebiče, autá ale aj lieky. Clá sa znížili viac ako o polovicu z priemerných 16 % na terajších 7 %. Čína však chce uvaliť odvetné clá na viac ako 500 amerických tovarov v rovnakej výške a hodnote (34 mld. dolárov) ako tie, ktoré zo strany USA začnú platiť od 6. júla. Pravdepodobne aj kvôli zavádzaniu odvetných cieľ voči USA, znižuje clá na dovoz iných tovarov z ostatných krajín aby zmiernila negatívne dopady pre spotrebiteľov

v krajine. Čínska ekonomika je stále prebytková a v zahraničnom obchode s USA dosahuje pozitívne saldo obchodnej bilancie vo výške až 24,6 mld. dolárov. Do USA pritom vyvážajú tovar v celkovej hodnote 39,3 mld. dolárov. Po Ázii smeruje najväčšie množstvo čínskych tovarov práve do Európy a USA. Napätie medzi krajinami sa prejavilo aj na

oslabení kurzu čínskeho juanu. V dôsledku ohrozenia z cieľ by to situáciu mohlo vykompenzovať, no Čína nechce situáciu riešiť ďalším umelým oslabovaním kurzu, ale chce ho držať na stabilných úrovniach. (jv)



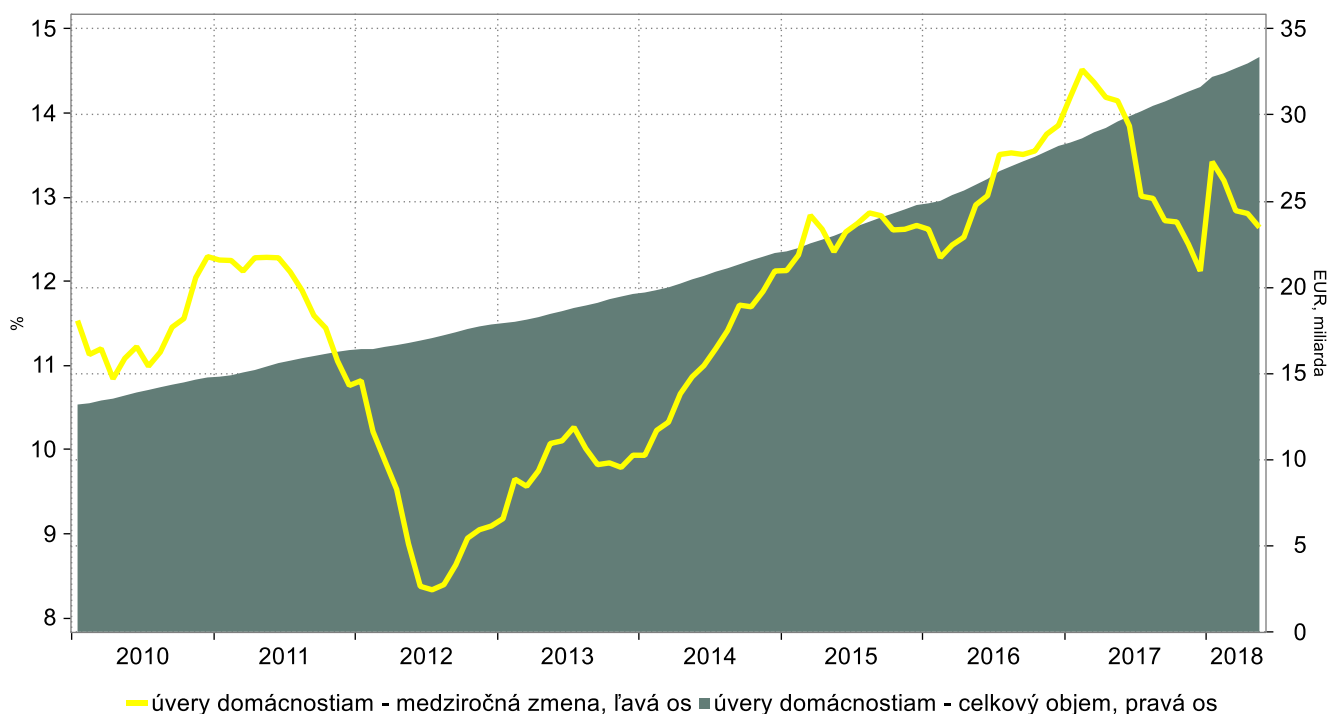
Dopyt po úveroch na nehnuteľnosti v júni rástol

Po tom čo sa Národná Banka Slovenska rozhodla sprísniť poskytovanie úverov zaznamenali banky na Slovensku zvýšený nárast žiadostí o úver. Ľudia sa tak chceli vyhnúť novým obmedzeniam, ktoré sú v platnosti od 1. júla a získať tak úver ešte s pôvodnými podmienkami. Pre mnoho ľudí to znamenalo rýchlejšie rozhodnutie o kúpe nehnuteľnosti. Nákup nehnuteľností je pritom všeobecne v tomto čase dosť rozšírený v súvislosti s nízkymi úrokovými sadzbami pri úveroch na

bývanie. Priemerná úroková sadzba pri úveroch na bývanie bola v máji tohto roka na úrovni 1,52 %. Ďalším faktom, ktorý katalyzuje súčasné čerpanie úverov na bývanie je mieru inflácie (2,67 % v máji), ktorá zvýhodňuje dlžníka. Národná banka pristúpila k obmedzeniam aby zabránila nadmernému zadlžovaniu Slovákov. Od 1. júla tak celková suma všetkých úverov, ktoré spotrebiteľ má nesmie prekročiť osemnásobok jeho čistého ročného príjmu. Ďalším obmedzením je poskyt-

nutie úveru na bývanie len do výšky 80 % ceny nehnuteľnosti spolu s postupným znižovaním množstva úverov prekračujúcich tieto nové podmienky. Ku koncu mája Slováci dlžili v rámci úverov na nehnuteľnosti celkovo 26,5 mld. eur. Oproti predchádzajúcemu roku sa ich výška zvýšila o 11,9 %. Rast zaznamenali aj spotrebiteľské úvery. Tie oproti minulému roku vzrástli o 17 % na súčasnú hodnotu 5,6 mld. eur. (jv)

Slovensko, úvery domácností



MACROBOND

Poľnohospodári vlani so ziskom

Hospodárenie podnikov poľnohospodárskeho sektora dosiahlo za rok 2017 kladný výsledok a teda zisk pred zdanením vo výške 60,2 milióna eur. V porovnaní s rokom 2016 je to zvýšenie o 23,6 percenta. Minulý rok bol podľa agrozoznamu pozitívnejší nie len v porovnaní s predošlým rokom, ale aj s päťročným priemerom rokov 2012 až 2016. Výnosy poľnohospodárstva v roku 2017 dosiahli úroveň 2,389 miliardy eur. Náklady dosiahli výšku 2,329 miliardy eur a rástli

pomalším tempom ako výnosy. Výsledok vo výške 60 miliónov však nemôžeme považovať za prevratný, nakoľko je to zanedbateľná suma pri celkových výnosoch a nákladoch. Tržby za predaj vlastných poľnohospodárskych výrobkov dosiahli v roku 2017 úroveň 1,650 miliardy eur, z toho rastlinné výrobky tvorili 921 miliónov a živočíšne 729,2 milióna eur. Medziročne vzrástli tržby o 3,6 percenta, čo súviselo najmä s rýchlejším nárastom tržieb za živočíšne výrob-

ky (o 9,6%), pretože rastlinné výrobky klesli (o 0,7 %). Pozitívny vývoj poľnohospodárstva bol ovplyvnený najmä cenovým faktorom a teda nárastom cien výrobkov, pri hmotnostnom poklese hrubej poľnohospodárskej produkcie. Bez týchto podpôr by bola väčšina podnikov stratová. Podiel celkových podpôr na výnosoch dosiahol 32,5 %. Problémom je tak stále vysoká potreba podpory v tomto sektore pre jeho udržateľnosť a ako takú rentabilitu. (pk)

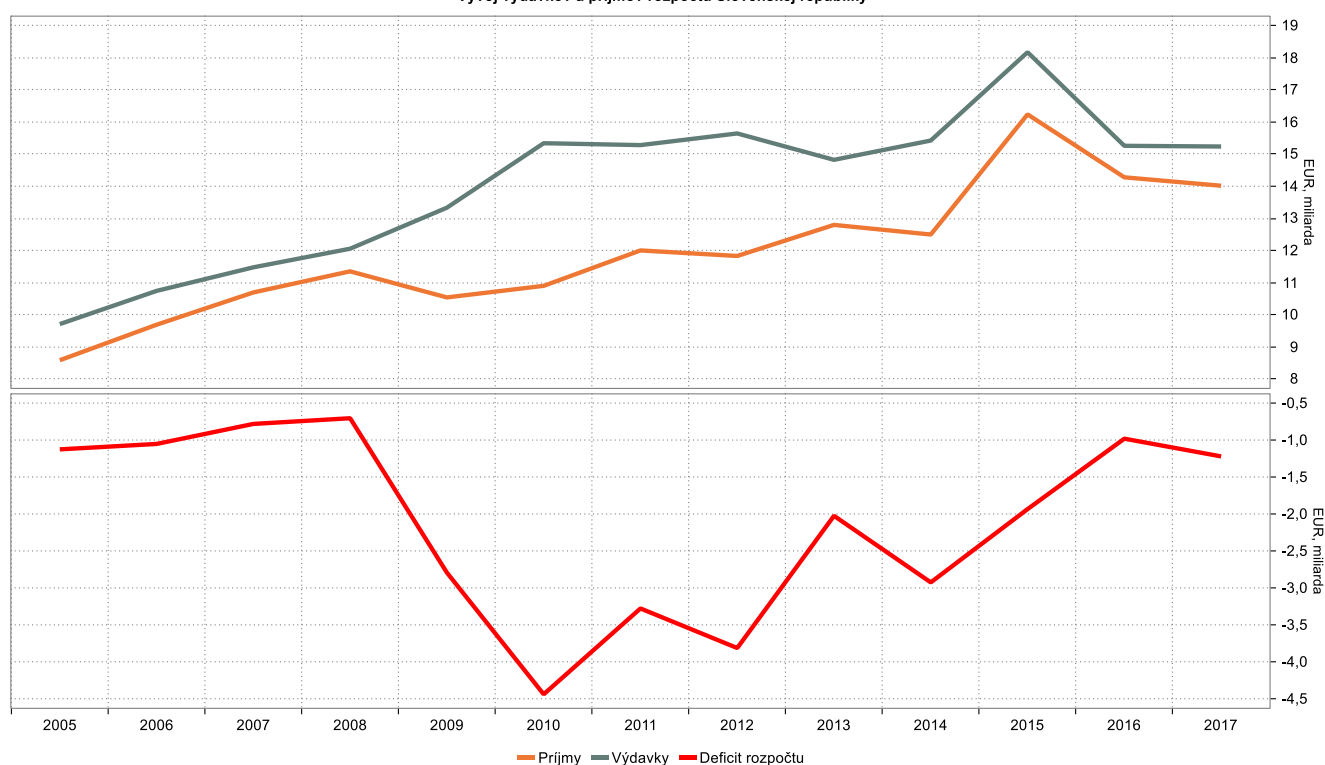
Polročné hospodárenie štátu

Deficit štátneho rozpočtu SR sa v júni znížil a dosiahol hodnotu 573,9 milióna eur. Oproti rovnakému obdobiu minulého roka schodok rozpočtu klesol o 245 miliónov. Celkové príjmy štátneho rozpočtu stúpili na 6,582 miliardy eur, čo predstavuje medzročný nárast o 8,2 percenta. Na rok 2018 sú príjmy rozpočtované na 13,983 miliárd a výdavky na hodnotu 15,956 miliárd eur pri deficite 1,973 miliardy. Iba samotné daňové príjmy,

ktoré sú hlavným zdrojom príjmov štátu, medziročne vzrástli o 6,4 % na úroveň 5,644 miliárd eur. Celkovo by daňové príjmy v roku 2018 mali tvoriť 11,361 miliardy eur. Momentálne sú príjmy na úrovni okolo 38 % plnení štátneho rozpočtu. Oproti prvému polroku minulého roka rástli aj ďalšie príjmy. Z Európskej únie sa príjmy zvýšili o 29,2% na 496,7 miliónov eur, výnosy z dividend stúpili na 85,1 milióna eur. Čo sa týka výdavkov, dôleži-

té boli výdavky spojené s čerpaním eurofondov o 38,2 % na 556,7 milióna eur. Mierne stúpol aj odvod Slovenska do rozpočtu Európskej únie. Najväčšiu časť tvoria ďalšie výdavky štátneho rozpočtu, ktoré predstavujú na rok 2018 hodnotu 12,181 miliardy eur. (pk)

Vývoj výdavkov a príjmov rozpočtu Slovenskej republiky



MACROBOND

AKTUÁLNÝ VÝVOJ NA TRHOCH

EUR/USD



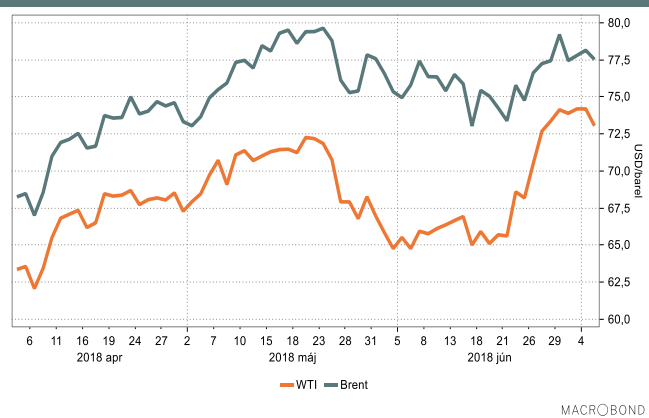
EUR/CZK



ZLATO



ROPA



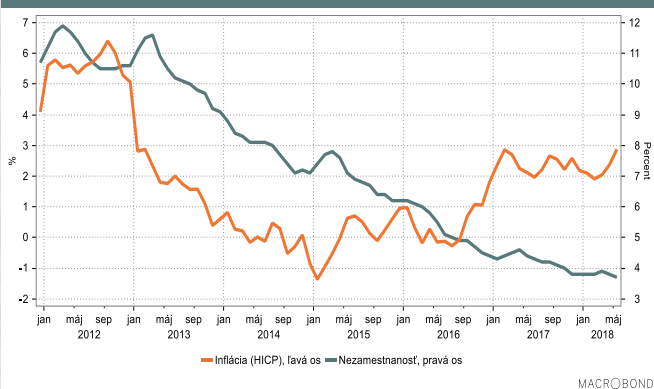
SLOVENSKO



ČESKÁ REPUBLIKA



MAĎARSKO



POLSKO



SPRÁVY Z FINANČNÝCH TRHOV

- Približne 5,5 milióna eur ročne, čo je priemer za roky 2012 až 2016, dostanú zdravotné poisťovne vo forme poistného za takzvané „mŕtve duše“. Ako vyplýva z analýzy Inštitútu finančnej politiky (IFP) na Ministerstve financií SR, sú to poistenci v evidencii poisťovní, ktorí už zomreli, ale poisťovne o úmrtí nemajú informácie. Spravidla ide o poistencov štátu, takže väčšina poistného za mŕtve duše prichádza práve zo štátneho rozpočtu.
- Pokutu milión eur a penále vo výške päťtisíc eur za každý deň omeškania musí zaplatiť Slovenská republika. Dôvodom je nedodržanie legislatívy EÚ o skládkach odpadov, uviedol v stredu vo svojom rozsudku Súdny dvor EÚ so sídlom v Luxemburgu. Dňa 25. apríla 2013 súd rozhodol, že Slovensko nesplnilo povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo smernice o skládkach odpadov, tým, že povolilo prevádzkovanie skládky odpadov Žilina–Považský Chlmec bez plánu úpravy skládky a bez toho, aby bolo prijaté konečné rozhodnutie o tom, či táto skládka môže pokračovať vo svojej prevádzke na základe schváleného plánu úpravy.

Tento dokument je publikovaný pre spoločnosti skupiny BENCONT , a môže byť reprodukováný a ďalej šírený len s jej písomným súhlasom. Informácie v tomto dokumente boli získané z externých zdrojov, ktoré boli spoločnosťou považované za spoľahlivé.

Matúš Jančura

Hlavný analytik, Bencont INVESTMENTS
jancura@bencont.sk

Jozef Prozbík

Analytik, Bencont INVESTMENTS
prozbik@bencont.sk

Analytici:

Nebesník Martin
Bruchánik Rudolf
Jánošíková Slávka
Krčmárik Peter
Vražda Ján

Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava
www.bencont.sk



BENCONT INVESTMENTS



BENCONT GROUP



BENCONT DEVELOPMENT