



Novostavby sa čoraz viac tlačia aj do sekundárnej ponuky bytov na trhu

Ceny bytov v prvom štvrtroku 2019 pokračovali v rastovom trende. Okrem bytov v novostavbách, ktoré prekročili hranicu 3000 eur za m², rástli ceny aj starších bytov (resp. bytov z druhej ruky). Používanie termínu "staršie byty" už nie je tak celkom výstižné pre pomenovanie sekundárnej ponuky keďže viac ako tretina týchto bytov sú vlastne novostavby, ktoré sa len v nedávnej dobe predávali na primárnom trhu. Aj tento faktor posúva cenu bytov v sekundárnej ponuke opäť vyššie.

Za prvý štvrtrok dosiahla cena bytov v sekundárnej ponuke takmer 2600 eur za m² s DPH. Medziročne sa tak posunula o 14,2 % vyššie čo je približne 324 eur. Tento trend kopíruje po novostavbách a reaguje tiež tak na znižujúcu sa ponuku bytov na trhu. Byty v sekundárnej ponuke majú tú výhodu oproti väčšine novostavieb, že sú okamžite k dispozícii na nasťahovanie sa. Ce-

na bola ťahaná nahor najmä väčšími bytmi v kategórii 4 izby a viac kde medziročne sledujeme najvyšší rast (od 6,7 % až po 36,2 %). Staré mesto vykázalo vo všetkých kategóriách rovnaký medziročný rast na úrovni 24 %. Najzastúpenejšími bytmi v sekundárnej ponuke naďalej ostávajú 2 a 3 -izbové byty. Evidujeme však nárast počtu väčších bytov v ponuke a to už spomínané

V tomto čísle:

Zahraničný obchod USA zaznamenáva útlm aj vďaka opatreniam Trumpa

Čínsky priemysel by mohol udržať rast celkovej ekonomiky

Japonský priemysel začal klesať

Koniec výnimiek na dovoz ropy z Iránu spôsobuje rast jej ceny

Nemecko nechce podporovať hospodársky rast zvýšením výdavkov

Španielska nezamestnanosť na úrovni 14,7 %

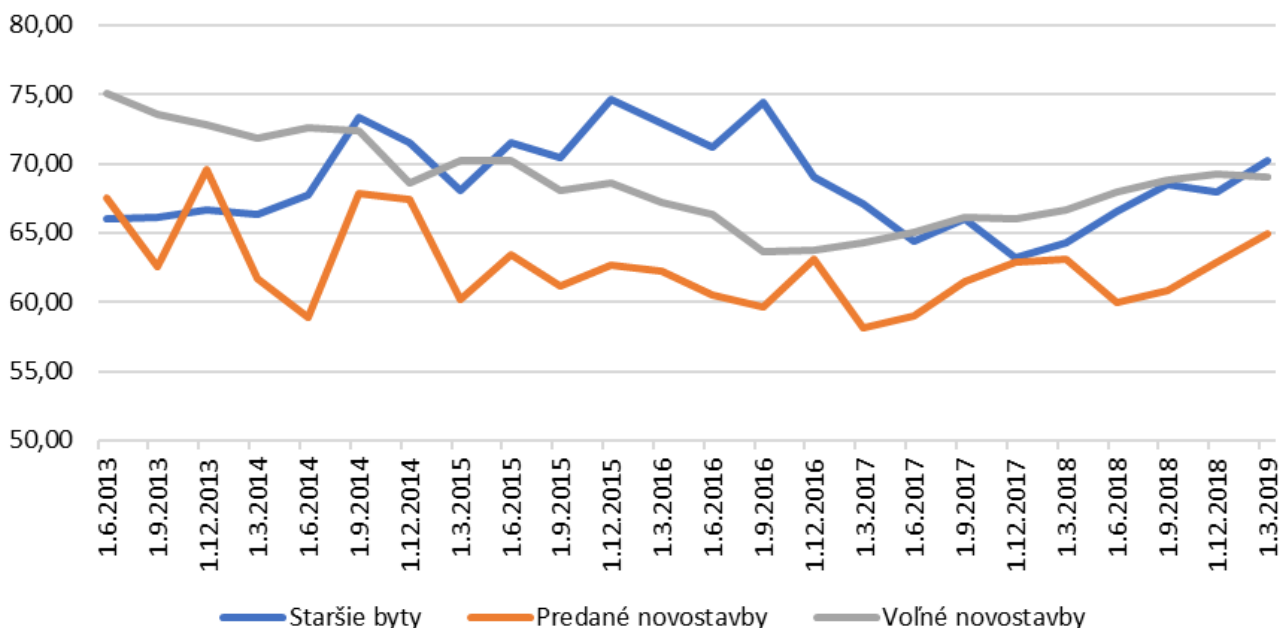
Aký potenciál v sebe skrýva grafén?

4 a viac izbové byty. Tieto dvíhali aj následne absolútnu cenu bytov nahor keďže majú väčšiu výmeru. Ich úbytok naopak sledujeme pri segmente nájomného bývania. V dôsledku rastu ceny bytov a dopytu po nich sa tak mohli presunúť z ponuky nájmu do aktuálne „lukratívnejšieho“ segmentu bytov na predaj.

Tabuľka 1: Špecifika ponuky bytov na sekundárnom trhu v Bratislave počas 1.Q.2019

	priemerná výmera	priemerná cena na m ²	priemerná absolútna cena
BA I	89,94	3 232 €	287 000 €
BA II	64,68	2 454 €	154 252 €
BA III	68,10	2 728 €	182 360 €
BA IV	68,10	2 342 €	159 500 €
BA V	66,99	2 452 €	161 457 €
Bratislava	70,20	2 598 €	181 690 €

Graf 1: Porovnanie vývoja priemernej rozlohy bytov zo sekundárnej ponuky a novostavieb



Absolútna cena bytov predávaných z druhej ruky dosiahla úroveň 181 tisíc eur. Medziročne ide o 26 % rast (37,4 tis. eur). Hlavným dôvodom rastu je aj rast samotnej priemernej výmery týchto bytov a to medziročne o takmer 6 m² na 70,2 m². Za takýmto rastom stojí vyšší podiel 4 a viac izbových bytov ale taktiež vysoké prírastky vo všetkých kategóriách v Starom meste (tu vykázali dvojizbové byty 30 % medziročný rast a trojizbové 31 % rast). Rozdiel oproti novostavbám sa tak znížil na necelých 10 % a hranica medzi cenou nového a bytu zo sekundárnej ponuky sa zmenšila. Na predaj sa čoraz viac ponúkajú byty kupované ako no-

vostavby pred pár rokmi, ktoré boli zrejme kupované skôr na investíciu ako na reálne bývanie. Rast cien týchto sekundárnych bytov podporuje aj čoraz menšia ponuka novostavieb a navyše fakt ich reálneho dostavania a kolaudácie. V sekundárnej ponuke tak už nájdeme byty z projektov ako Panorama City, Blumentál či Bezručova (ceny pri týchto bytoch sa pohybujú od 4,5 po takmer 6 tisíc eur za m²).

Medzi mestskými časťami od začiatku roku 2017 ceny rástli najmenej vo Vajnorochoch kde 1-izbové byty vzrástli o 1,1 % a 3-izbové byty dokonca poklesli o 5,6 %. Rača vykázala pri najžiadanejšom segmente 2-

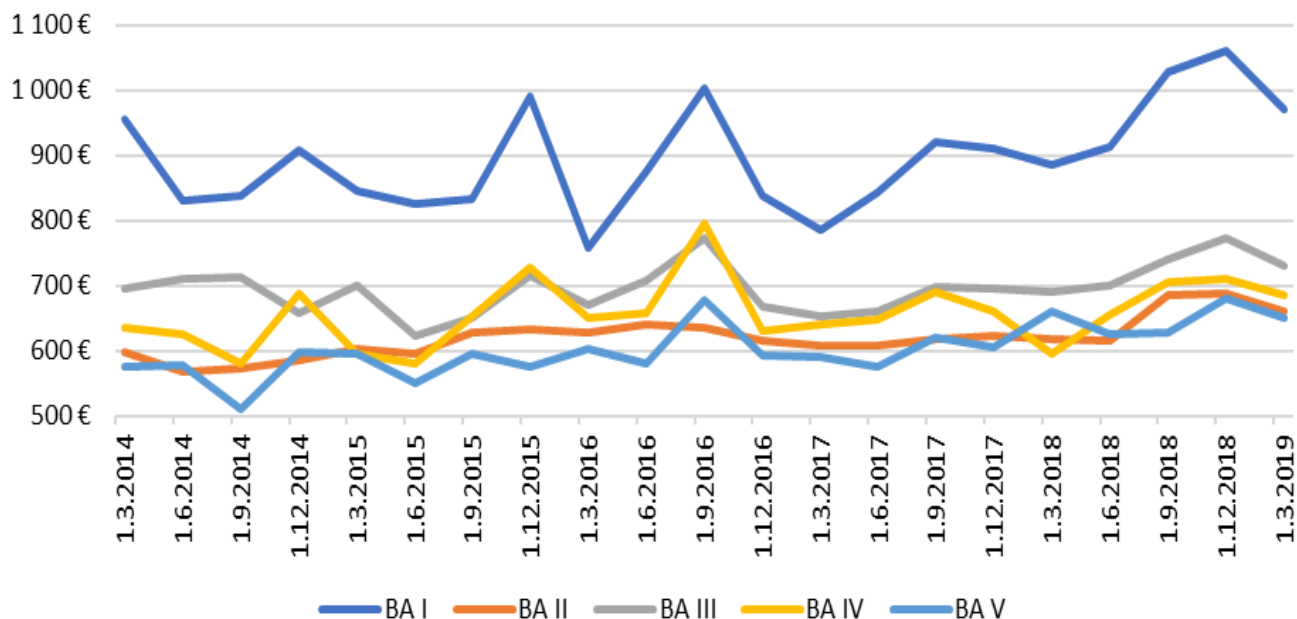
a 3- izbových bytoch len 1 % a 5 % prírastok. Mierne sa ceny dvíhali ešte v Dúbravke a to v okolí 10 % za ostatné 2 roky. Medzi premiantov môžeme zaradiť Staré mesto a Nové mesto kde sa cena bytoch v sekundárnej ponuke zvýšila od 30% po 60 % (4-izbové byty v Novom aj Starom meste).

Z hľadiska výmery sledujeme, že do sekundárnej ponuky sa opäť vracajú väčšie byty ale zároveň si treba uvedomiť, že všetky menšie a najžiadanejšie byty z ponuky odišli. Rovnako tak pri novostavbách sledujeme, že menšie byty rýchlejšie opúšťajú ponuku a taktiež pribúdajú projekty s vyššími výmerami.

Tabuľka 2: Špecifická ponuka bytov na prenájom v Bratislave počas 1.Q.2019

Okres/izbovosť	1	2	3	4	Spolu
BA I	583 €	872 €	1,254 €	1,413 €	970 €
BA II	461 €	642 €	800 €	845 €	661 €
BA III	495 €	706 €	903 €	700 €	730 €
BA IV	460 €	663 €	856 €	850 €	686 €
BA V	454 €	666 €	719 €	800 €	650 €
Spolu	503 €	715 €	964 €	1,059 €	761 €

Graf 2: Vývoj priemernej ceny nájomného podľa mestských okresov Bratislavy



Pri cenách nájmu sledujeme akési ustálenie cien. Za prvý štvrtrok dosiahla priemerná cena nájmu 761 eur. Medziročne je to síce viac o 6 % (resp. 43 eur) ale medzikvartálne ide o pokles o viac ako 7,3 %. Všetky okresy vykazovali rovnaký trend a teda nie sú výrazné odchýlky medzi okresmi ako napr. pri sekundárnej ponuke. Môžeme tak vidieť, že ceny za nájom dosiahli pri súčasných podmienkach akýsi strop – hranicu, ktorú sú ochotní záujemcovia mesačne platiť pri porovnaní s prípadnými nákladmi na hypotéku pri kúpe bytu. Medziročne vykázali pokles v nájomnom najväčšie byty (4 a viac izbové), čo môže byť spôsobené aj tým, že tieto byty sa jednoducho presunuli na sekundárny trh na predaj (keďže sledujeme aj ich úbytok). V Petržalke ostalo ná-

jomné medziročne na rovnakej úrovni, Staré mesto zaznamenalo nárast cez 13 % v kategóriách od 1 – po 3 izby (aj tu 4 a viac izbové byty vykázali pokles ceny nájomného). Ostatné okresy držali rast ceny v rozmedzí od 1 % po 7 %.

Na realitnom trhu môžeme vidieť prudké medziročné zvyšovanie cien bytov na bývanie a to najmä medzi novostavbami ale aj na sekundárnom trhu. Do značnej miery to spôsobuje silný dopyt po bytoch a v poslednom čase znižujúca sa ponuka bytov. Pri takto rastúcej cene však môže rásť význam obmedzení zo strany NBS o potrebe vlastného dofinancovania 10% či 20% z ceny nehnuteľnosti ale tak tiež limit k pomeru ročného čistého príjmu. Pre blízke obdobie zrejme

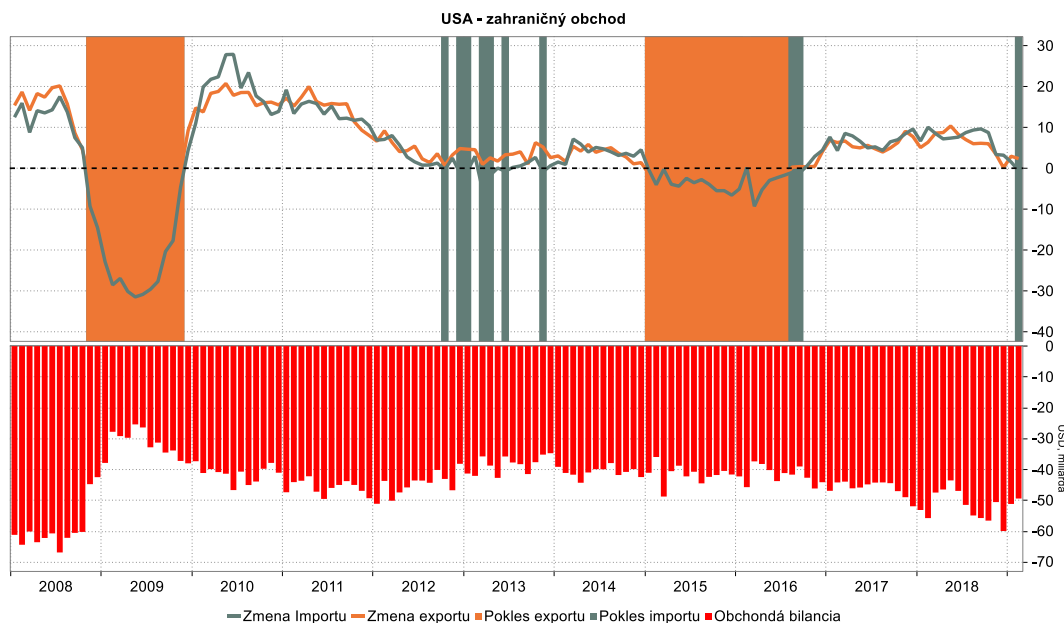
budeme svedkami ďalšieho rastu cien bytov v novostavbách či bytov z druhej ruky. Tento rast však bude medzikvartálne dosahovať čoraz menšie tempo nakoľko aj samotný dopyt reaguje na tieto rasty už citlivejšie (aj vzhľadom na prichádzajúce obmedzenia z trhu). Nájomné bývanie sa udrží na súčasných úrovniach no jeho rast by mohol spôsobiť vážny nedostatok nových bytov na bývanie. V takom prípade by sa však do popredia dostávali čoraz viac aj lokality blízko Bratislavy nakoľko bývanie v nej by sa stávalo pre čoraz väčšiu skupinu obyvateľov menej dostupným.

Zahraničný obchod USA

Zahraničný obchod USA zaznamenáva posledné mesiace útlm. Vypovedá o tom medziročná zmena vo výške importu ako aj exportu. Kým celkový americký export vzrástol medziročne vo februári len 2,43% import dokonca klesol o 0,52%. Aj takto útlm zažívajúci zahraničný obchod USA dosiahol vo februári negatívne saldo obchodnej bilancie v hodnote 49,38 mld. amerických dolárov. To dosiahli pri celkovom exporte za február v objeme 209,69 mld. dolárov a importe v objeme 259,07 mld. dolárov. Za zníženou intenzitou stojí na jednej strane svetové spo-

maľovanie hospodárskeho rastu a znižujúci sa dopyt. No zásadný vplyv má na situáciu aj americká protekcionistická obchodná politika, ktorú je možné priamo sledovať najnovšie aj v medziročnom poklese celkového importu. Tento stav je

samozrejme nepriaznivý a hrá v prospech ďalšieho spomaľovania hospodárskeho rastu sveta ako aj najväčších ekonomík celej EÚ ale aj Číny. (jv)



MACROBOND

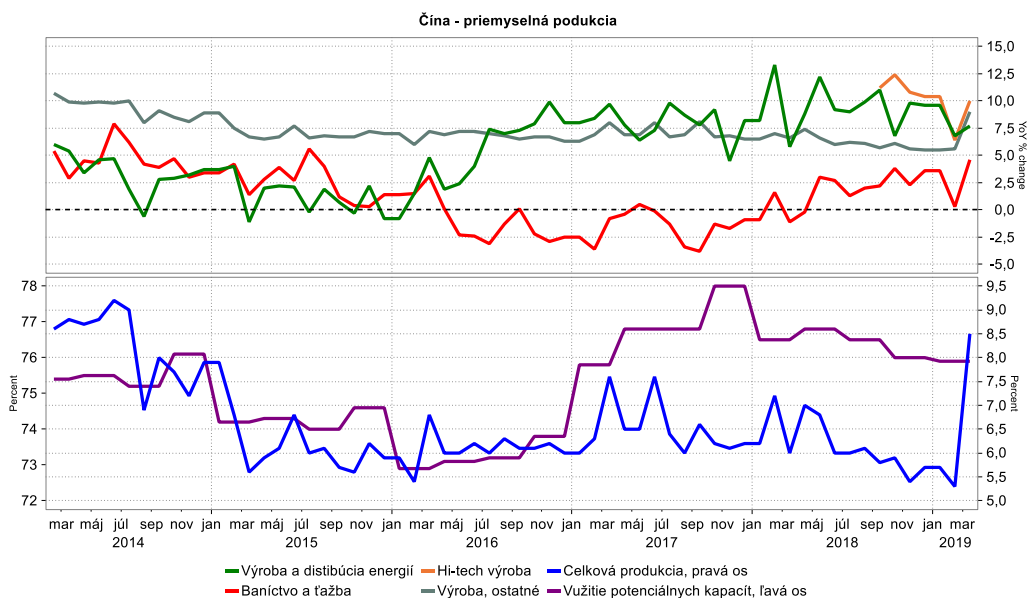
Čínsky priemysel prudko vzrástol

Priemyselná produkcia v Číne prudko vzrástla. V marci zaznamenal oproti marcu minulého roka nárast až o 8,5 %. Najväčší nárast bol zaznamenaný vo výrobe hi-tech

zariadení a to o 10 %. Práve táto časť výroby prináša aj najvyššiu pridanú hodnotu. Oblasť výroby a distribúcie energií (vody, plynu a električky) sa medziročne zvýšila o

7,7 %, ťažba o 4,78 % a ostatná priemyselná výroba o 9 %. Zvýšenie produkcie prichádza v čase kedy aj čínska ekonomika bojuje so spomaľovaním hospodárskeho rastu. No-

minálny HDP však v prvom kvartáli rástol medziročne o 7,84 % a reálny HDD meraný v stálych cenách o 6,4 %. Pri udržaní si nárastu v priemyselnej produkcii by sa Číne mohlo podariť udržať svoj rast. To však naráža na problém dopytu po jej výrobkoch, ktorý sa snažia USA znížiť zavedenými clami na čínsky tovar ale aj napr. skončením používania zariadení Huawei. (jv)



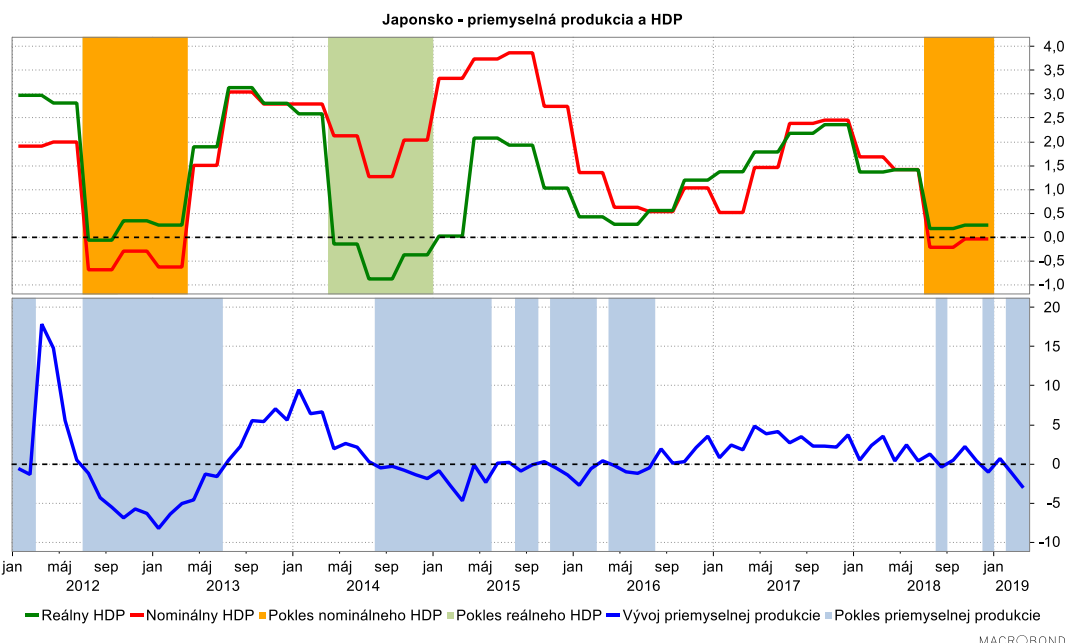
MACROBOND

Japonský priemysel klesol

Priemyselná produkcia Japonska sa začala prepadať. V marci poklesla oproti minulému roku už o 3,04%. Táto situácia nemusí byť priaznivá pre ďalší vývoj tejto ázijskej ekonomiky. Za znižovaním priemyselnej produkcie môže byť viacero dôvodov, no jedným z nich je napr. postoj USA k Japonským prebytkom zahraničného obchodu a to najmä v oblasti predaja automobilov. Celkové znižovanie priemyselnej produkcie však môže mať negatívny dopad na celkový výkon ekonomiky, ktorý posledná rok už aj tak sledoval spomaľovanie ras-

tu. Nominálny HDP klesol v poslednom kvartáli minulého roka o 0,04% no reálny HDP meraný v stálych cenách si udržal 0,25 percentný rast. Samozrejme ďalší vývoj

ekonomiky závisí vo veľkej miere od spotreby domácností (ktorá je stále podporovaná) ale aj investícií, vládnych výdavkov či spomínaného čistého exportu. (jv)



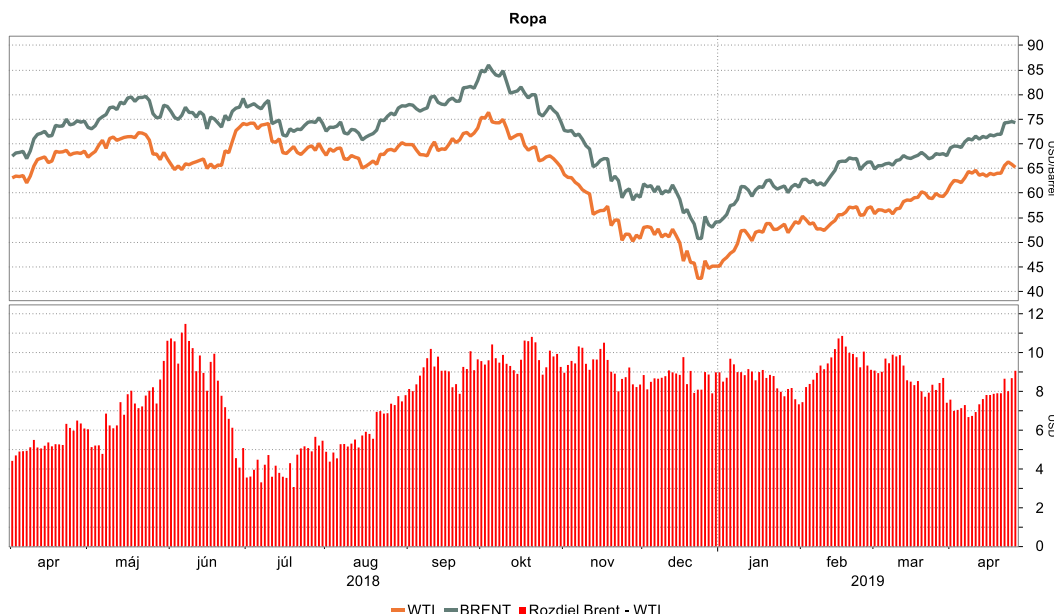
Ceny ropy pokračujú v raste

Po tom čo USA odstúpili minulý rok od jadrovej dohody s Iránom zaviedli voči krajine ekonomické sankcie prejavujúce sa zákazom odobrania ich ropy. V novembri minulého roka však ešte 8 krajín dostalo

na prechodné obdobie výnimky, no tie sa majú od začiatku mája zrušiť. Na obmedzenia už stihli zareagovať aj trhy – konkrétne zvýšením cien tejto komodity. Cena severomorskej zmesi brent sa dostala na

74,52 dolárov za barel a cena ľahkej ropy WTI na 66,32 dolárov za barel. V súvislosti so spomínaním nárastom sa hovorí o polročných maximách cien ropy, no pri porovnaní s minulým rokom sú ceny už na porovnateľnej úrovni.

Cieľom sankčných opatrení je znížiť vývoz Iránskej ropy čím sa snažia Irán odrezať od hlavných zdrojov ich príjmov. Niektoré krajiny už prestali dovážať Iránsku ropu no výnimku naďalej využíva Japonsko, Južná Kórea, Čína, India a Turecko. (jv)



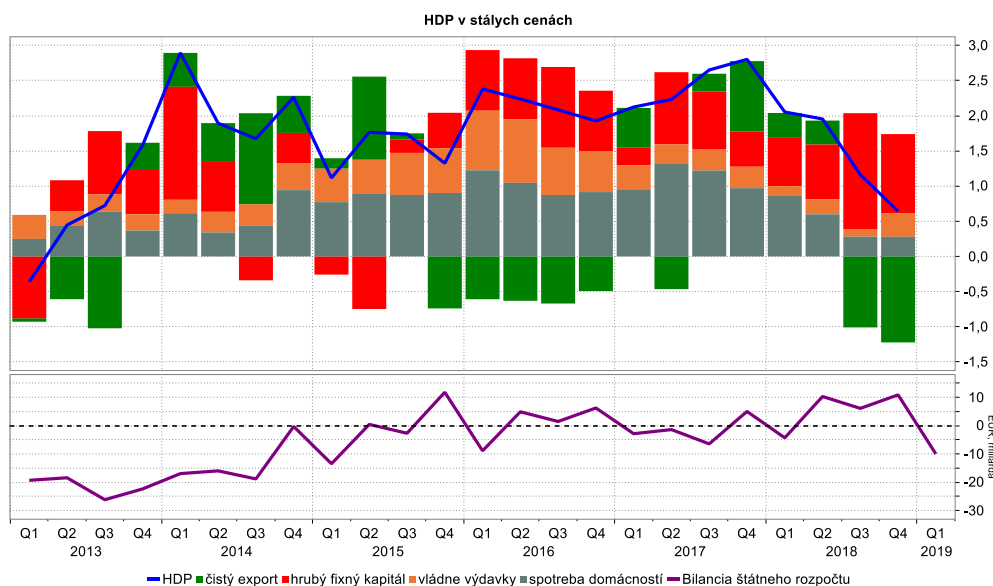
Nemecko nechce zvyšovať výdavky

Svetová ekonomika sleduje spomaľovanie tempa rastu, čo podmieňuje samotné spomaľovanie najväčších a najvýznamnejších národných ekonomík. So spomaľovaním rastu sa aktuálne stretáva aj najväčšia európska ekonomika – Nemecko.

U niektorých štátnych predstaviteľov to vyvoláva značné znepokojenie a snažia sa najmä fiškálnymi opatreniami dospieť k obnoveniu rastu. Konkrétne ide o zvýšenie výdavkov na investície (čo spôsobuje deficit a zvyšuje dlh). Podobný postup zvolilo pred nedávnom aj Taliansko, u ktorého však boli obavy zo zvýšeného deficitu. Rovnakú situáciu riešilo aj Francúzsko a momentálne členské štáty

tlacia na Nemecko aby zvýšilo investície a prijali ekonomické stimuly. Nemecký minister financií však tento postup rázne odmieta z dôvodu, že za spomaľením rastu nemeckej ekonomiky nestojí nedostatok investícií ale vývoj na sve-

tovom trhu. Nemecká ekonomika vzrástla v 4. kvartáli 2018 len o 0,64%. Posledné roky zároveň dosahuje prebytok štátneho rozpočtu no prvý kvartál tohto roka bol zatiaľ deficitný na úrovni 10 mld. eur. (jv)



MACROBOND

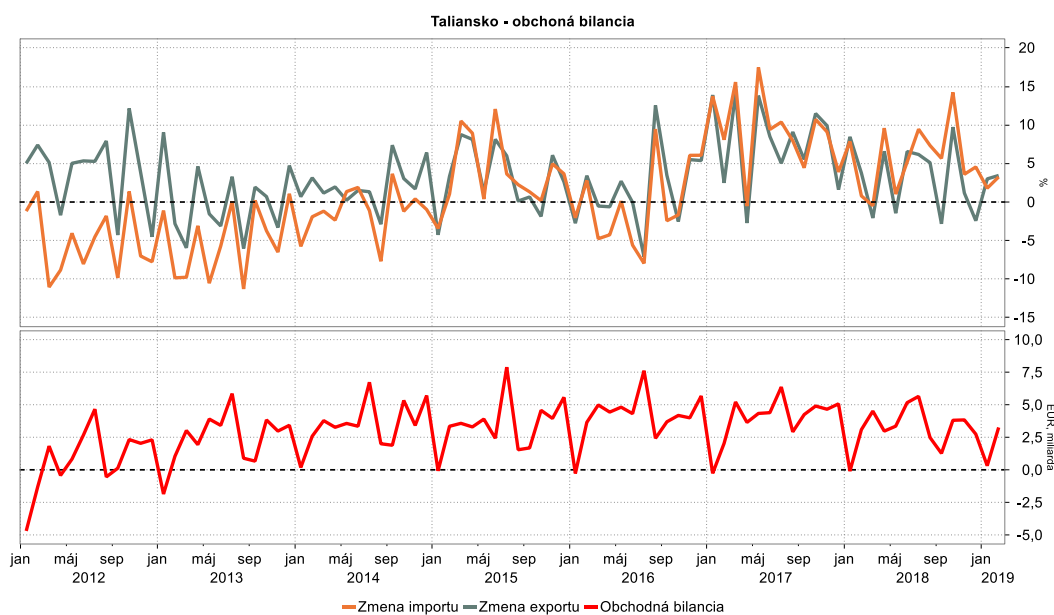
Export Talianska ťahá ekonomiku

Aj napriek stále hrozacej recesii si Taliansky zahraničný obchod udržiava dobrú kondíciu. Talianom sa darí v pokrízovom období udržiavať si stále aktívnu obchodnú bilanciu

čomu neuškodil ani v posledných mesiacoch výraznejší nárast celkového importu alebo oproti mierne spomaľujúcemu sa exportu. Celkový export, ktorého objem bol vo

februári 37,49 mld. eur prevýšil celkový import o 3,27 mld. eur. Táto skutočnosť je vzhľadom na bežný účet platobnej bilancie talianska pozitívom pretože im plynú peňaž-

né prostriedky (aj v cudzej mene) no aj prostredníctvom týchto prostriedkov musia splácať nákladové úroky plynúce z využívania cudzích (požičaných) zdrojov. Okrem úrokov však treba splácať aj istinu, preto aj preto sú obavy sú namieste obavy zo zvyšujúceho sa zadlženia Talianska, ktorého dlh je po Grécku jeden z najväčších. (jv)



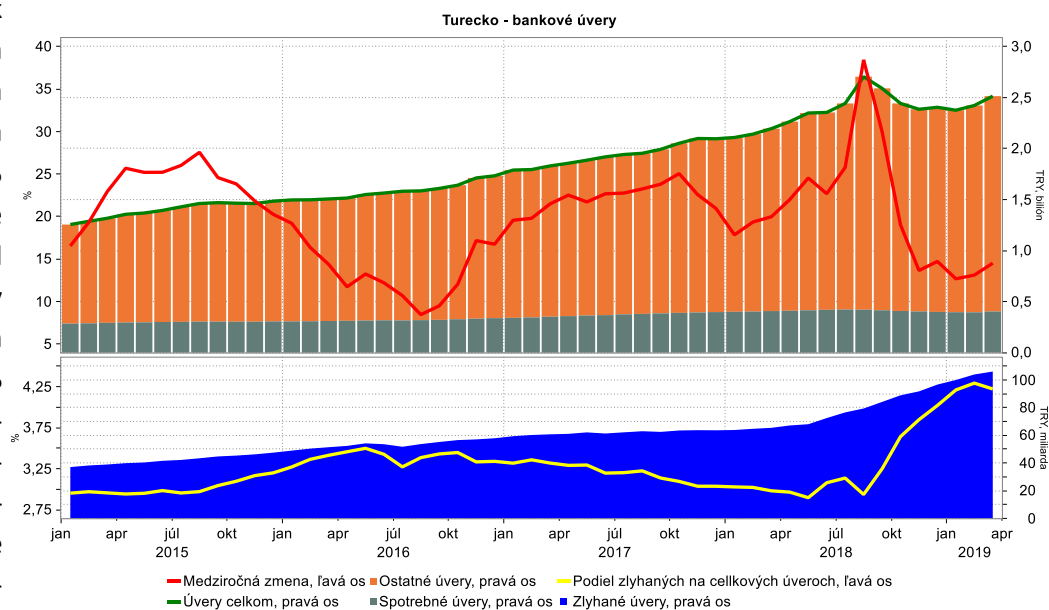
MACROBOND

Problém tureckých úverov

Celková zadlženosť tureckých domácností a firiem sa v marci zvýšila medziročne o 13% a dosiahla hodnotu 2,51 bil. tureckých lír, čo je 398 mld. eur. Zvyšujúca sa zadlženosť je jedným z faktorov determinujúcim vývoj celkovej inflácie v krajine. Minulý rok v auguste, v čase keď sa turecká líry prepadla o viac ako 40% a celková inflácia dosahovala 18% (nesledujúce mesiace vyskočila až na 25%), bol zaznamenaný masívny prírastok poskytnutých úverov a to až o 38,42% (v auguste), čo pravdepodobne tiež stálo spomínaným rastom inflácie. Prudké zvýšenie zadlženosti – podľa všetkého aj u menej bonit-

ných klientov možno sledovať na zvýšení objemu nesplácaných úverov. Ich objem stúpol na v marci na 106 mld. lír (16,79 mld. eur) čo predstavuje 4,22% všetkých poskytnutých úverov. Zlyhané úvery sa tak za posledného pol roka zvýšili

o 1,29 percentuálneho bodu. Rast zlyhanosti úverov súvisí aj s rastom priemerných úrokových mier na úvery, ktoré sa aj vďaka zvýšeniu hlavnej úrokovej sadzby (24%) dostali tiež v priemere až na 25%. (jv)



MACROBOND

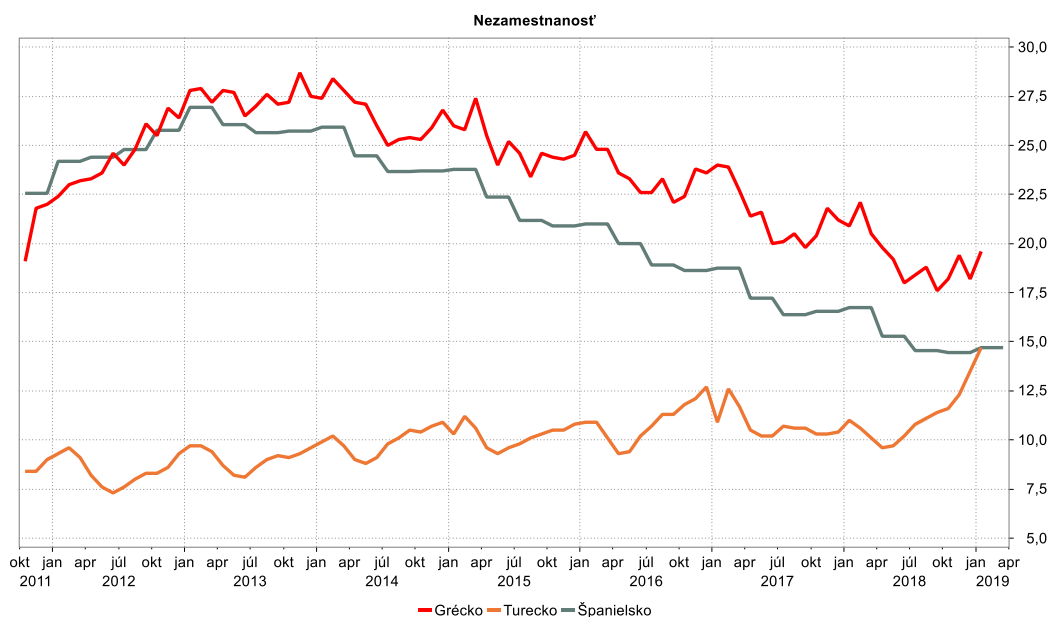
Španielska nezamestnanosť po stopách Turecka

Tureckú nezamestnanosť sme si rozobrali v minulotýždňovom reporte, kde hodnota pokračovala v medziročnom raste a dosiahla

výšku 14,7%. Španielska ekonomika podľa najnovších čísel vykazuje rovnakú hodnotu ako spomínané Turecko. Táto úroveň je však po Gréc-

ku stále druhá najvyššia. Oproti predchádzajúcemu kvartálu vzrástla v Španielsku nezamestnanosť z úrovne 14,45% na 14,7%. Najvyš-

šiu mieru nezamestnanosti v rámci regiónov dosahujú Estremadura (22,5%), Andalúzia (21,1%), a Kanárske ostrovy (21%), ktoré sa nachádzajú v južnej časti krajiny. Tento rast je však vždy typický pre začiatok roku nakoľko v letných mesiacoch v dôsledku sezónnosti dôjde k poklesu. (ph)



MACROBOND

Grafén a jeho potenciál

Grafén je jednoatómová vrstva, ktorá je tvorená špeciálne modifikovanými atómami uhlíka. Je súčasťou grafitu. Túto látku v roku 2004 objavil vedec Andre Geim, ktorý za tento objav dostal Nobelovu cenu za fyziku. Grafénova vrstva je miliónkrát tenšia ako ľudský vlas a je dokonale priehľadná. Táto látka je 200 krát pevnejšia ako oceľ, vodivá ako meď, pružná a priľnavá na rôzne materiály ako napríklad textil. Grafén je v súčasnosti najpevnejší známy materiál. Bez poškodenia vydrží aj časté ohýbanie. Na tento problém narážajú momentálne nové smartfóny od Samsungu

s ohybným displejom. Grafén nachádza uplatnenie aj v batériách, či už elektromobilov alebo klasických mobilných zariadeniach. Zatiaľ boli testované len prototypy takýchto typov batérií, no vďaka vlastnostiam tejto látky zvládnu batériu nabíjanie pod veľmi vysokým prúdom, čo umožňuje nabitie v horizonte niekoľko desiatok sekúnd. Táto látka nájde uplatnenie aj v stavebníctve. Betón spevnený grafénom vykazoval v testoch o 146% lepšiu pevnosť v tlaku, 79,5% väčšiu pevnosť v ohybe a 4krát nižšiu priepustnosť vody. Dôvodom prečo stále nevidíme ma-

sovú adaptáciu tejto látky je fakt, že jeho výroba je náročná, čo je dôvod prečo nie je vyrábaný vo veľkých objemoch a za akceptovateľnú cenu. Tak ako frakovanie bridlicovej ropy spôsobilo revolúciu v ťažbe a cene ropy tak aj táto látka môže spôsobiť v dohľadnej dobe revolúciu naprieč priemyslom ako ho poznáme. (ph)

Zemný plyn poráža čierne uhlie

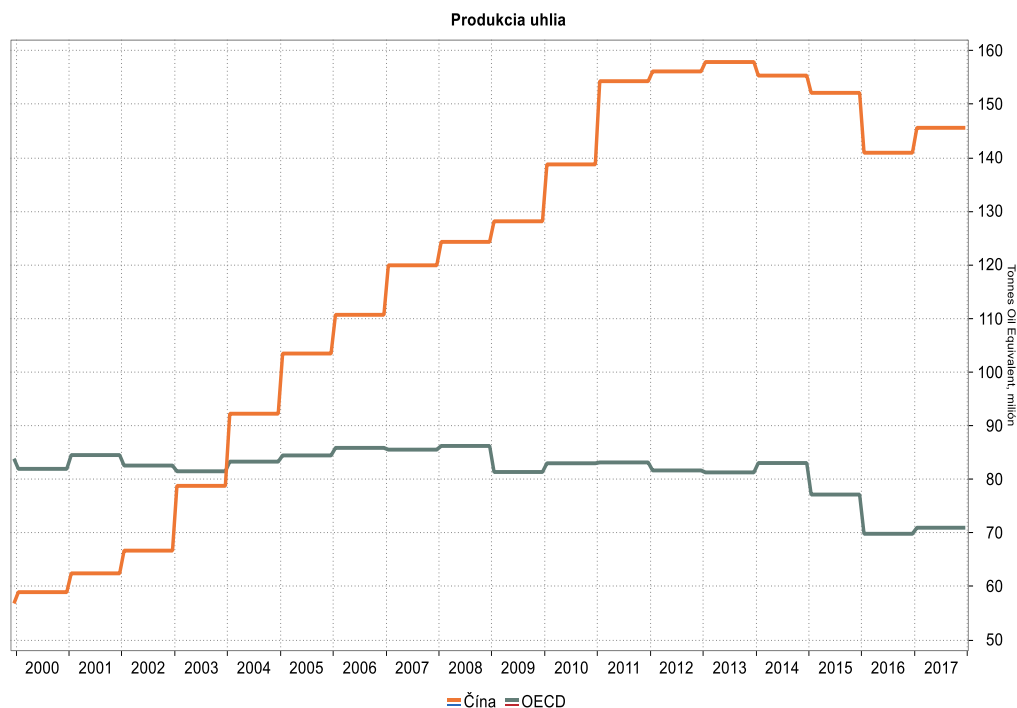
V poslednom čase sme mali možnosť zaznamenať zvýšený celosvetový záujem o zníženie produkcie a využitia čierneho uhlia a postupného preorientovania zdrojov na zelenú energiu. Zemný plyn ako aj čierne uhlie z hľadiska prostriedku na výrobu elektrickej energie postupom času menia svoje zastúpenie. V rámci zoskupenia OECD prvý krát predbehol zemný plyn čierne uhlie z hľadiska podielu na produkcii elektrickej energie.

Zemný plyn predstavoval

27,4% produkcie a uhlie 25%. Vzrástol aj podiel obnoviteľných zdrojov na úroveň 27,4%, čo predstavuje zhruba tretinový nárast oproti hodnote pred desiatimi rokmi. Celková spotreba plynu pri výrobe elektrickej energie a v rámci

Európskej únie znížila, veľké zvýšenie naopak zaznamenali Spojené štáty, ktoré od krízy v roku 2008 dbajú na energetickú sebestačnosť, ktorú im zabezpečujú ložiská ropy a plynu. Očakávame pokračovanie tohto trendu na základe záväzkov

krajín, ktoré vymedzili svoj postoj k uhlíu. Na druhú stranu to môže stlačiť cenu uhlia nadol, čo môžu využiť krajiny, ktoré sa nezúčastňujú na medzinárodných klimatických dohodách. (ph)



MACROBOND

Čínske investície v Česku

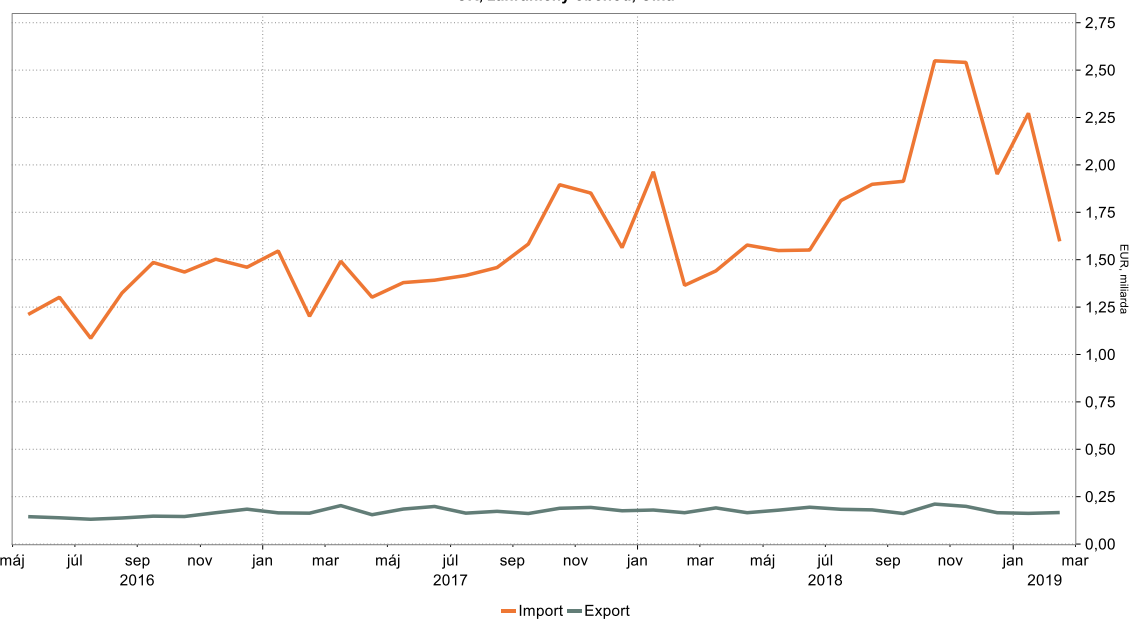
Zástupcovia Čínskej banky aktuálne podpísali memorandum o investíciách v Českej republike. Obnos investičného balíka by mal dosiahnuť takmer miliardu eur. Čína taktiež podpísala memorandum s Hospodárskou komorou ČR, v ktorom firmám sľubuje úverový rámec 1,8 mld. eur. V minulosti však investičné snahy v Česku nedopadli podľa predstáv a profitovala

skôr Čína. V roku 2016 Čína sľubovala investície v objeme 7,7 mld. eur, no v ďalších rokoch Česko nezažilo očakávaný scenár. V roku 2017 zaznamenali Česi odliv kapitálu 54,3 mil. eur a v minulom roku 586 mil. eur prevažne na dividendách. Ne-

pomer sme mohli vidieť aj v obchodnej bilancii týchto krajín. Česko vyviezlo v roku 2017 do Číny tovar v celkovej hodnote viac ako 2 mld. eur zatiaľ čo import z Číny predstavoval viac než osemnásobok tejto hodnoty, tento rozdiel sa v uplynulom roku ešte navýšil. Česká republika sa snaží napriek tomu postupne posilniť čínsko-české obchodné vzťahy. Myslíme si, že je to

snaha o integráciu v rámci čínskeho projektu hodvábnej cesty, ktorý by mal podporiť medzinárodný obchod medzi Európou a Čínou. Ak sa Česku podarí stať súčasťou aktívnej trasy hodvábnej cesty, znamenalo by značný ekonomický prínos. (ph)

ČR, zahraničný obchod, Čína



MACROBOND

Naučila sa verejná správa hospodáriť?

Už niekoľko rokov v rámci hospodárskeho rastu môžeme pozorovať postupné znižovanie štátneho deficitu. Podľa najnovších údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky a Ministerstva financií by sme v tomto roku mali dosiahnuť vyrovnaný rozpočet s nulovým deficitom a dlh k pomeru HDP na úrovni 45,38%. Medziročne to predstavuje zníženie dlhu o 3,56% a zníženie štátneho deficitu o 629,5 milióna eur v dôsledku čoho by sa mal dostať na nulu. Slovensko by sa tak

prvýkrát dostalo do bodu kedy by neminulo viac ako dosiahne svojimi príjmami. Dostali by sme sa tak medzi krajiny, ktoré nedosahujú deficit alebo hospodária s prebytkom. Medzi tieto krajiny patrí napríklad Nemecko alebo susedné Česko. V prospech tohto scenára hral pozitívny ekonomický vývoj krajiny v čoho dôsledku vznikali ďalšie príjmy v štátnom rozpočte a nebolo nutné prijímať vážne opatrenia. Naopak si myslíme, že sociálne vládne opatrenia ako napríklad po-

sledný exces v podobe zastropovania dôchodkov zaťažia verejný rozpočet a naberie opačný smer v podobe zvyšovania deficitu. (ph)

AKTUÁLNÝ VÝVOJ NA TRHOCH

EUR/USD



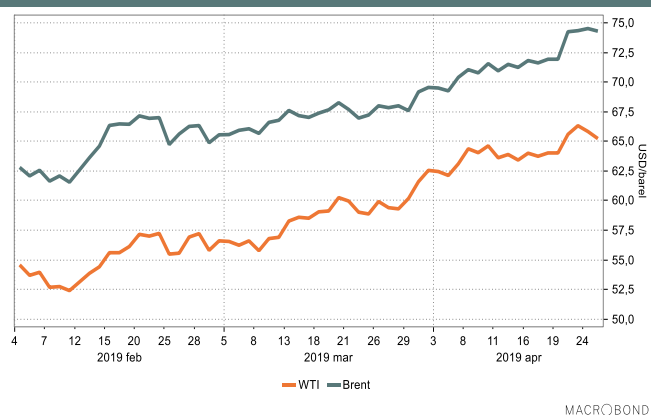
EUR/CZK



ZLATO



ROPA



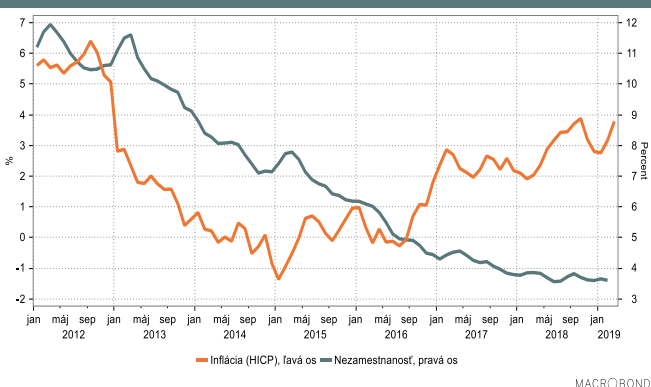
SLOVENSKO



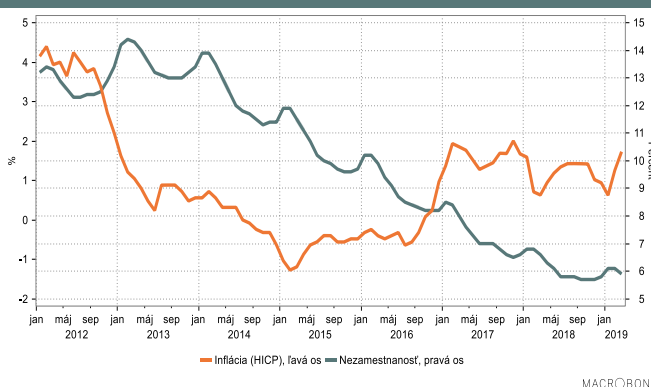
ČESKÁ REPUBLIKA



MAĎARSKO



POLSKO



SPRÁVY Z FINANČNÝCH TRHOV

- Americká automobilová spoločnosť Tesla zaznamenala v prvom kvartáli stratu 702,1 mil. USD. Dopyt po elektromobiloch tejto spoločnosti klesol za posledné tri mesiace o 31% oproti predošlému kvartálu. Celkové tržby medziodročne zaznamenali rast o 33% na úroveň 4,5 mld. USD.
- S&P zmenilo rating Talianska na BBB čím sa ich cenné papiere dostali tesne nad pásмо neinvestovania. Ďalšie agentúry hodnotia Taliansko podobne: Moody's Baa3 a Fitch BBB. Zároveň sa výnosy talianskych dlhopisov dostali o 2,7 percentuálneho bodu nad nemecké dlhopisy.
- Čistý zisk Amazonu dosiahol v prvom kvartáli tohto roka 3,56 mld. dolárov a tak svojim 125 percentným medziodročným nárastom predbehli odhady analytikov. Celkové tržby predstavovali 59,7 mld. dolárov.

Tento dokument je publikovaný pre spoločnosti skupiny BENCONT , a môže byť reprodukováný a ďalej šírený len s jej písomným súhlasom. Informácie v tomto dokumente boli získané z externých zdrojov, ktoré boli spoločnosťou považované za spoľahlivé.

Matúš Jančura

Hlavný analytik, Bencont INVESTMENTS
jancura@bencont.sk

Jozef Prozbík

Analytik, Bencont INVESTMENTS
prozbik@bencont.sk

Analytici:

Nebesník Martin
Bruchánik Rudolf
Huňor Pavol
Vražda Ján

Vajnorská 100/A
831 04 Bratislava
www.bencont.sk



BENCONT INVESTMENTS



BENCONT GROUP



BENCONT DEVELOPMENT